



Deliberazione n. 0000928 del 30/04/2020 - Atti U.O. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Oggetto: VII ADPQ – DGR XI/770/2018 – DECRETO 7563 DEL 28/5/2019 - INTERVENTI GENERALI DI IMPLEMENTAZIONE INFRASTRUTTURE, ADEGUAMENTO NORMATIVO E MESSA IN SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO PRESIDI OSPEDALIERI SAN PAOLO E SAN CARLO - IMPORTO € 15.100.000,00 – INTERVENTO 14.A.6 – INSTALLAZIONE DI SISTEMI INTEGRATI PER LA SICUREZZA DEI LAVORATORI E LA PROTEZIONE DEI BENI AZIENDALI P.O. S. PAOLO E P.O. S. CARLO – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE A FAVORE DELLO STUDIO INGEGNERIA ING. LENSİ ANTONINO – IMPORTO € 21.506,04 INARCASSA ED IVA 22% INCLUSA – CUP C45F18000260003 – CIG Z4F2B8F67C

IL DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che, con DGR n. X/4473 del 10/12/2015, è stata costituita l' "Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo" e che, pertanto, quest'ultima, ai sensi dell'art. 2, comma 8, lettera c), della Legge Regionale n. 23 dell'11/8/2015, a decorrere dall'1/1/2016, è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alle A.O. San Paolo e A.O. San Carlo;

Vista la propria Deliberazione n. 1 dell'1/1/2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Presa d'atto della DGR n. X/4473 del 10/12/2015 "Attuazione L.R. 23/2015: Costituzione Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo";

Preso atto che la Giunta Regionale della Lombardia, con DGR n. XI/1065 del 17/12/2018, ha nominato il Dott. Matteo Stocco, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Santi Paolo e Carlo con decorrenza dal 01/01/2019 al 31/12/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" integrato con le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 56/2017;

Premesso che:

- sui fondi del VII Atto Integrativo è stato assegnato all'ASST Santi Paolo e Carlo un finanziamento per la realizzazione di interventi di implementazione infrastrutture ed adeguamento normativo delle strutture ospedaliere;
- con DGR XI/770/2018 Regione Lombardia provvedeva alla rimodulazione dell'intervento come di seguito riportato:

	oggetto	Importo Stato	Importo Regione	Totale
14.A	Interventi generali di implementazione infrastrutture, adeguamento normativo e messa in sicurezza dei luoghi di lavoro	€ 14.345.000,00	€ 755.000,00	€ 15.100.000,00
14.B	Sicurezza strutturale e sismica: L.R. 33/2015 agibilità degli edifici	€ 1.330.000,00	€ 70.000,00	€ 1.400.000,00
14.C	Sostituzione ed aggiornamento apparecchiature ad alta tecnologia	€ 5.700.000,00	€ 300.000,00	€ 6.000.000,00



D	Adeguamento delle strutture esistenti ai requisiti strutturali ed impiantistici di accreditamento delle strutture sanitarie (fondi regionali di cui alla DGR 1102/2013)		€ 6.500.000,00	€ 6.500.000,00
		€ 21.375.000,00	€ 7.625.000,00	€ 29.000.000,00

- con deliberazione n. 1808 del 23/11/2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi 14.A e 14.B il direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale – Maria Alice Pizzoccheri, che con il personale tecnico dipendente dell’S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha sviluppato accertamenti e verifiche preliminari finalizzati all’elaborazione della progettazione preliminare degli interventi;
- con deliberazione n. 356 del 1/03/2019 e successiva deliberazione n. 503 del 14/3/2019 veniva approvato il progetto complessivo per la realizzazione di “interventi generali di implementazione infrastrutture, adeguamento normativo e messa in sicurezza dei luoghi di lavoro presso i presidi ospedalieri San Paolo e San Carlo, dell’importo complessivo di € 15.100.000,00, come di seguito riportati:

		Interventi	Costo parziale	Costo complessivo
14/A	interventi generali di implementazione infrastrutture, adeguamento normativo e messa in sicurezza dei luoghi di lavoro	1) rimozione amianto - presidio ospedaliero S. Carlo	€ 1.250.000,00	€ 15.100.000,00
		2) sostituzione anello media e bassa tensione p.o. San Carlo	€ 1.200.000,00	
		3a) sostituzione parziale impianti elevatori p.o. San Paolo	€ 2.500.000,00	
		3b) interventi di manutenzione straordinaria evidenziati nelle verifiche periodiche sugli impianti elevatori esistenti p.o. San Carlo	€ 2.500.000,00	
		4) interventi di risparmio energetico e manutenzione straordinaria coperture p.o. S. Paolo e p.o. S. Carlo	€ 2.350.000,00	
		5) interventi di risanamento conservativo delle facciate p.o. San Carlo	€ 2.000.000,00	
		6) installazione di sistemi integrati per la sicurezza dei lavoratori e la protezione dei beni aziendali p.o. S. Paolo e p.o. S. Carlo	€ 1.200.000,00	
		7) adeguamento strutturale ed impiantistico camera mortuaria - p.o. San Carlo	€ 1.100.000,00	
		8) interventi di adeguamento strutturale ed impiantistico necessari all'unificazione laboratori analisi - p.o. San Paolo e p.o. San Carlo	€ 500.000,00	
		9) intervento di adeguamento accesso disabili e barellati - interventi di eliminazione barriere architettoniche p.o. San Carlo	€ 500.000,00	

- con decreto Regione Lombardia n. 7563 del 28 maggio 2019 e decreto Ministeriale di ammissione a finanziamento trasmesso dal Ministero della Salute con nota DGPROGS prot. n. 20155 del 9/7/2019 si approva il progetto ammettendolo a finanziamento, con il seguente quadro di spesa:

Lavori a base d’asta – oneri della sicurezza inclusi	9.741.266,98 €	
Progettazione esecutiva – oneri previdenziali inclusi	61.757,98 €	
Totale lavori		9.803.024,96 €



Somme a disposizione		
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	753.200,00 €	
Arredi ed attrezzature (IVA inclusa)	248.000,00 €	
Spese tecniche – oneri previdenziali inclusi	1.736.952,71 €	
Imprevisti ed arrotondamenti	21.214,43 €	
Altre somme a disposizione (autorizzazioni, spese di pubblicazione, accordo bonario, commissioni giudicatrici, ecc)	897.823,40 €	
Accantonamento per IVA	1.639.784,50 €	
Totale somme a disposizione		5.296.975,04 €
Totale complessivo		15.100.000,00 €

Dato atto altresì che:

- lo sviluppo della progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento in oggetto, è stato affidato con deliberazioni nn. 2022/2018 e 135/2019 allo studio Ing. Molinaro per un importo contrattuale di € 33.940,07 - Inarcassa 4% ed IVA 22% inclusi;
- la progettazione approvata con deliberazione n. 356 del 1/03/2019 per l'intervento 14.A.5 vedeva il seguente quadro economico di spesa:

Lavori a base d'asta	835.565,00 €	
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	27.017,00 €	
Totale lavori		862.582,00 €
Progettazione esecutiva	15.858,93 €	
Importo a base d'asta		878.440,93 €
Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
Arredi ed attrezzature (IVA inclusa)	-	
Spese tecniche – oneri previdenziali inclusi	156.002,17 €	
Imprevisti ed arrotondamenti	540,95 €	
Altre somme a disposizione (autorizzazioni, spese di pubblicazione, accordo bonario, commissioni giudicatrici, ecc)	36.052,95 €	
Accantonamento per IVA	128.963,00 €	
Totale somme a disposizione		321.559,07 €
Totale complessivo		1.200.000,00 €

- con deliberazione n. 1730/2019 e successivi provvedimenti sono stati assunti i seguenti impegni di spesa:

Intervento 14.A.1	Importo € 1.250.000,00		IMPEGNO	Importo
		Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000227	€ 37.428,37
		Servizi di ingegneria – DL, CSE, collaudo – delibera 2685/2019	2020001367	€ 46.406,73
		Aggiudicazione appalto opere – delibera 2685/2019 e 275/2020		€ 725.139,31



		Fondo incentivazione		€ 14.560,00
		Attuazione intervento		€ 426.465,59
Intervento 14.A.2	Importo € 1.200.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione delibera 39/2019	2019000018	€ 48.049,03
		Servizi di ingegneria – CSP e CSE delibera 424/2019	2020000388	€ 21.548,42
		Attuazione intervento	2020001369	€ 1.130.402,55
Intervento 14.A.3a	Importo € 2.500.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 269/2019	2019000243	€ 47.597,94
		Attuazione intervento	2020001361	€ 2.452.402,06
Intervento 14.A.3b	Importo € 2.500.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000223	€ 44.103,75
		Attuazione intervento	2020001370	€ 2.455.896,25
Intervento 14.A.4	Importo € 2.350.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000222	€ 47.913,94
		Attuazione intervento	2020001363	€ 2.302.086,06
Intervento 14.A.5	Importo € 2.000.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000224	€ 40.053,15
		Attuazione intervento	2020001371	€ 1.959.946,85
Intervento 14.A.6	Importo € 1.200.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 135/2019	2019000050	€ 33.940,07
		Attuazione intervento	2020001373	€ 1.166.059,93
Intervento 14.A.7	Importo € 1.100.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000213	€ 29.601,30
		Servizi di ingegneria – DL, CSE, Collaudo – delibera 2644/2019	2020002370	€ 47.485,69
		Aggiudicazione lavori – delibera 2644/2019 e 35/2020	2020002369	€ 436.612,59
		Attuazione intervento – delibera 1730/2019 e delibera 2644/2019	2020001374	€ 586.300,42
Intervento 14.A.8	Importo € 500.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000218	€ 28.030,70
		Servizi di ingegneria – Direzione lavori, CSE, collaudo – delibera 37/2020	2020002875	€ 31.940,09
		Servizi di ingegneria – assistenza al RUP – delibera 2299/2019	2020002112	€ 38.507,52
		Servizi di ingegneria – verifica finalizzata alla validazione delibera 269/2019	2019002704	€ 12.718,17
		Servizi di ingegneria – verifica finalizzata alla validazione delibera 41/2019	2019002703	€ 11.719,53
		Servizi di ingegneria – verifica finalizzata alla validazione delibera	2019000335	€ 5.616,87



		354/2019		
		Servizi di ingegneria – verifica finalizzata alla validazione delibera 42/2019	2019002702	€ 11.330,03
		Aggiudicazione intervento – delibera 37/2020 e 269/2020	2020002874	€ 130.584,70
		Impegno arredi ed attrezzature – delibera 37/2020	2020002876	€ 65.000,00
		Attuazione intervento delibera 2299/2019 e delibera 37/2020	2020001366	€ 161.885,70
		fondo incentivazione		€ 2.666,78
Intervento 14.A.9	Importo € 500.000,00	Servizi di ingegneria – progettazione e CSP delibera 272/2019	2019000212	€ 31.474,11
		Servizi di ingegneria - Direzione lavori, CSE, collaudo delibera 2684/2019	2020000143	€ 35.521,19
		Aggiudicazione intervento – delibera 2684/2019 e 336/2020	2020000142	€ 265.356,65
		Attuazione intervento	2020001375	€ 468.525,89

- con deliberazione n. 757/2020 veniva affidato l'incarico di direzione lavori allo studio Ing. Enrico Molinaro per un importo contrattuale di € 48.184,77 Inarcassa 4% ed IVA 22% inclusi;
- con deliberazione n. 757/2020 veniva altresì affidata in via provvisoria la progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi necessari per l'installazione di sistemi integrativi per la sicurezza dei lavoratori e la protezione dei beni aziendali – presidi ospedalieri San Paolo e San Carlo alla Plantronic Snc che offriva un ribasso d'asta del 31,11% sull'importo a base d'asta determinando un importo contrattuale di € 676.230,27 oneri ed IVA inclusi così composto: per lavori, € 575.620,73 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 27.017,00, per complessivi € 602.637,73, oltre ad IVA 10% di € 60.263,77 per un totale di € 662.901,50 e per la progettazione esecutiva, € 10.505,02 oltre ad Inarcassa 4% di € 420,20 per complessivi € 10.925,22, oltre ad IVA 22%, per € 2.403,55, per complessivi € 13.328,77;

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 31 commi 3 e 4 del D. Lgs. 50/2016 il RUP svolge i compiti relativi alla programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento previste dal Codice dei contratti, in coerenza con la copertura finanziaria ed i tempi di realizzazione del programma, individuando preventivamente le modalità organizzative e gestionali con le quali intenda garantire l'effettivo controllo della Stazione Appaltante sull'intervento in oggetto;
- in relazione alla complessità dell'intervento si rende necessario reperire competenze altamente specialistiche e tenuto conto degli elevati carichi di lavoro attualmente affidati al personale tecnico della S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale, si propone l'affidamento a professionisti esterni degli incarichi di direttore lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore in corso d'opera e finale, definendo altresì la struttura di supporto al RUP costituita come di seguito sinteticamente riassunto:

Responsabile della programmazione – RUP – Maria Alice Pizzoccheri
Direzione dei lavori – <i>incarico affidato all'esterno in relazione alla complessità dell'intervento</i> Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – <i>incarico affidato all'esterno in relazione alla complessità dell'intervento</i>
Collaudatore in corso d'opera e finale – <i>incarico affidato all'esterno in relazione alla complessità dell'intervento</i>

**Collaboratori tecnici :**

FASE DI AFFIDAMENTO - Sabina Giacomello – Dario Nachiero

FASE DI ESECUZIONE – Salvatore Di Marco – Filippo Antonio – Ornella Mesiti – Andrea Rizzi

Collaboratori giuridico-amministrativi :

FASE DI AFFIDAMENTO – Caterina Mignolo – Germana Maldifassi

FASE DI ESECUZIONE – Zuska Spirko Yee – Franca Del Conte – Caterina Mignolo – Germana Maldifassi – Conti Nadia

Dato atto che:

- con deliberazione 271/2020 a seguito di pubblicazione in data 26/7/2019 di “Avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse finalizzato all’affidamento diretto, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera a del D.lgs. 50/2016, di incarichi professionali per il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione” e successiva indizione di gara, l’incarico in oggetto è stato affidato in via provvisoria allo studio ingegneria ING. LENSİ ANTONINO con sede in Via Zezza n. 2, Foggia – P.IVA 01471360717, che offriva il massimo ribasso pari al 45,999% determinando un importo contrattuale netto pari a € 16.946,90 oltre Inarcassa (4%) di € 677,88 ed IVA (22%) di € 3.877,45, per complessivi € 21.502,23;

Verificato che:

- l’importo a base di gara è di € 31.388,12 e che lo studio di ingegneria Ing. Lensi Antonino ha offerto il ribasso del 45,999%;
- l’applicazione corretta delle formule ha determinato un importo netto contrattuale di € 16.949,90 Inarcassa (4%) di € 678,00 ed IVA (22%) di € 3.878,14, per complessivi € 21.506,04 e di conseguenza si rende necessario rettificare il mero errore materiale riferito all’aggiudicazione provvisoria, di cui alla deliberazione 271/2020;

Rilevato che:

- sono stati ultimati tutti i controlli stabiliti dal D.Lgs. n. 50/2016 relativi al professionista, verificando la regolarità del soggetto affidatario e pertanto, vista la documentazione conservata agli atti dell’S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, nulla osta all’aggiudicazione definitiva dell’appalto;

Dato atto che:

- il CUP attribuito alla sopra citata procedura è il seguente: C45F18000260003;
- il CIG attribuito alla procedura di affidamento servizi di ingegneria – coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è Z4F2B8F67C;

Preso atto della deliberazione n. 233 del 13/02/2020 avente per oggetto: “Approvazione proposta di Bilancio Preventivo Economico esercizio 2020. Versione V1”;

Tutto ciò premesso, propone l’adozione della seguente deliberazione

IL DIRETTORE GENERALE

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio-Sanitario;

DELIBERA



Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto del mero errore materiale della deliberazione n. 271 del 19/02/2020 nella quale veniva aggiudicato in via provvisoria l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto allo studio ingegneria ING. LENSİ ANTONINO con sede in Via Zezza n. 2, Foggia – P.IVA 01471360717, per un importo contrattuale netto pari a € 16.946,90 oltre Inarcassa (4%) di € 677,88 ed IVA (22%) di € 3.877,45, per complessivi € 21.502,23 e pertanto di rettificare l'importo contrattuale in € 16.949,90 oltre Inarcassa (4%) di € 678,00 ed IVA (22%) di € 3.878,14, per complessivi € 21.506,04;
2. di aggiudicare in via definitiva l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto allo studio ingegneria ING. LENSİ ANTONINO con sede in Via Zezza n. 2, Foggia – P.IVA 01471360717, che offriva il massimo ribasso pari al 45,999% determinando un importo contrattuale netto pari a € 16.949,90 oltre Inarcassa (4%) di € 678,00 ed IVA (22%) di € 3.878,14, per complessivi € 21.506,04;
3. di decurtare l'impegno di spesa 2020001373 dell'importo di € 1.117.875,16 assunto con deliberazione n. 1730/2019 e 271/2020, dell'importo di aggiudicazione, come di seguito dettagliato:

Autorizzazione 2020001373	€ 1.117.875,16
Nuovo impegno di spesa	- € 21.506,04
Residuo	€ 1.096.369,12

4. di imputare l'importo di € 21.506,04 IVA inclusa al conto 1A050200 "Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)", CDC 201010101 "S.C. Costi generali dell'Azienda costi comuni", CDR TEC anno 2020, a valere sui fondi assegnati sul VII ADPQ, decreto 7563/2019 – importo € 15.100.000,00;
5. di dare inoltre atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore di S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Maria Alice Pizzoccheri fermo restando la responsabilità del Direttore di S.C. Economico Finanziaria in merito alla contabilizzazione ed al pagamento dei costi derivanti dalla presente;
6. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell'art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..

Imputazione dei Conti - Spese

Importo (€)	N. di conto	CDC	Autorizzazione	Anno
-€ 21.506,04 D	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	201010101	2020001373/2	2020
€ 21.506,04 S	1A050200 - Altre Immob. Materiali In Corso (S.A.L.)	201010101	2020000846	2020

* I=Introito; D=Decurtazione/Annullamento; S=Nuova Autorizzazione di Spesa/Variazione

Documento firmato digitalmente da: Direttore Amministrativo Salvatore Gioia, Direttore Sanitario Nicola Vincenzo Orfeo, Direttore Socio Sanitario Giorgio Luciano Cattaneo, Direttore Generale Matteo Stocco ai sensi delle norme vigenti D.P.R. n.513 del 10/11/1997, D.C.P.M. del 08/02/1999, D.P.R. n. 445 del 08/12/2000, D.L.G. Del 23/01/2002

Pratica trattata da: Franca Del Conte

Dirigente/Responsabile proponente: Maria Alice Pizzoccheri

Il presente atto si compone di n. 8 pagine.