



PROPOSTA N°: 703/26

NOME STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE: Zanolli Luigi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Zanolli Luigi

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA: SARDO MARIABARBARA

DELIBERA N. 651 DEL 14/05/2026

---

---

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI INTEGRATIVI PER LA MESSA IN FUNZIONE DELLA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE DEL BLOCCO G PIANO 1S P.O. SAN PAOLO - ASST SANTI PAOLO E CARLO ALLA SOCIETA' ITI IMPRESA GENERALE SPA- IMPORTO 180.581,98 ONERI E IVA INCLUSI- CIG BB7A5FFED.**

---

---



## IL DIRETTORE GENERALE

### Visti:

- Il D. Lgs. n. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il D. Lg.vo del 31 dicembre 2024, n. 209 ad oggetto: “ Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36”.

**Atteso** che si rende necessario procedere alla realizzazione dei lavori integrativi per la messa in funzione della centrale di sterilizzazione del blocco G piano 1 S presso il P.O. San Paolo e che alla data odierna non sussistono convenzioni attive alle quali aderire ai fini dell’affidamento in parola;

### Atteso che:

- la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale in data 13 aprile 2026 invitava a presentare offerta, tramite piattaforma SINTEL – ARIA S.P.A., per l’affidamento diretto dei lavori di cui all’oggetto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. 36/2023, il seguente operatore economico, in deroga al principio di rotazione di cui all’art. 49, comma 4, del medesimo decreto, in considerazione della positiva esperienza maturata nell’esecuzione di precedenti prestazioni analoghe, svolte regolarmente nel rispetto degli obblighi contrattuali e con adeguato livello qualitativo, secondo i principi di efficacia, economicità e risultato di cui agli artt. 1 e 2 del d.lgs. 36/2023:

	Operatore economico	Prov.	Comune
1	ITI IMPRESA GENERALE SPA	MO	MODENA

- la base d’asta è stata fissata in € 143.986,40 oltre € 5.759,46 per oneri della sicurezza IVA 22% esclusa;
- alla data di scadenza prevista dalla lettera d’invito, 16 aprile ore 13:00, l’operatore economico invitato risultava aver presentato offerta;
- nella medesima data alle ore 14:30 si svolgevano le operazioni telematiche al fine di verificare la documentazione relativa alla gara in oggetto – come da report generato dalla Piattaforma SINTEL, Allegato 1 e, avendo verificato la regolarità e la conformità della documentazione prodotta dall’operatore economico partecipante, si procedeva all’esame dell’offerta economica;
- l’operatore economico ha presentato offerta per un importo di € 142.258,56 oltre oneri della sicurezza di € 5.759,46 IVA 22% esclusa;

**Tenuto conto** che il RUP, Ing. Luigi Zanolli, prendendo atto delle risultanze della procedura, ritenendo congrua l’offerta proposta dalla società interpellata ha proceduto in data 16 aprile 2026 alla proposta di aggiudicazione come da allegato report di procedura;

**Preso atto** dell’esito dei controlli di rito stabiliti dal d.lgs. n. 36/2023 conservati in atti - che determinano nulla osta all’affidamento dei lavori in oggetto;

**Ritenuto** pertanto di affidare la realizzazione dei lavori integrativi per la messa in funzione della centrale di sterilizzazione del blocco G piano 1 S presso il P.O. San Paolo alla società ITI IMPRESA GENERALE SPA, con sede legale in Via Portogallo 60 – 41122 Modena – P.I. 01029050364, per un importo di € 142.258,56, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 5.759,46 ed IVA al 22% pari ad € 32.563,96 per un importo complessivo di € 180.581,98;

**Dato atto** che il CIG attribuito alla presente procedura è BB7A5FFEED;

**Su proposta** del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Ing. Luigi Zanolli, in qualità di

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente dal: Direttore Generale Dott.ssa Simona Girolidi.



Responsabile Unico del Progetto, il quale attesta la legittimità del presente provvedimento nonché la copertura finanziaria dello stesso;

**Acquisiti**

- dal Direttore della S.C. Bilanci e Programmazione Finanziaria il parere espresso in merito alla corretta imputazione del costo;
- dal Direttore della SC Affari Generali e Legali il parere in ordine alla regolarità di formazione del presente provvedimento;

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

**DELIBERA**

Per i motivi in premessa indicati che si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto del report di procedura SINTEL – Allegato 1;
2. di affidare la realizzazione dei lavori integrativi per la messa in funzione della centrale di sterilizzazione del blocco G piano 1 S presso il P.O. San Paolo alla società ITI IMPRESA GENERALE SPA, con sede legale in Via Portogallo 60 – 41122 Modena – P.I. 01029050364, per un importo di € 142.258,56, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 5.759,46 ed IVA al 22% pari ad € 32.563,96 per un importo complessivo di € 180.581,98;
3. di imputare la spesa complessiva rinveniente dal presente provvedimento di € 180.581,98, di cui € 5.759,46 quali oneri della sicurezza ed € 32.563,96 per IVA 22%, sul Bilancio di Esercizio 2026, CIG BB7A5FFEED al conto economico “3F010211 Manutenzione e Riparazione Impianti e Macchinari” - CDR TEC CDC 101010101 “Costi generali dell’Azienda costi comuni” autorizzazione n. 2026001310;
4. di dare atto che il presente provvedimento è assunto su proposta del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Ing. Luigi Zanolli, in qualità di Responsabile Unico del Progetto;
5. di dare atto che il presente provvedimento deliberativo è immediatamente esecutivo, in quanto non soggetto a controllo di Giunta Regionale, e verrà pubblicato sul sito internet Aziendale, ai sensi dell’art. 17 comma 6 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii..

---

# Report della Procedura LAVORI INTEGRATIVI PER LA MESSA IN FUNZIONE DELLA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE DEL BLOCCO G PIANO 1S P.O. SAN PAOLO - ASST SANTI PAOLO E CARLO n. 217679654 effettuata da ASST SANTI PAOLO E CARLO

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	2
Riepilogo Offerte .....	3
Proposta di Aggiudicazione .....	3
Registro di controllo .....	4
Comunicazioni di Procedura .....	5

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	217679654
<i>Nome Procedura</i>	LAVORI INTEGRATIVI PER LA MESSA IN FUNZIONE DELLA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE DEL BLOCCO G PIANO 1S P.O. SAN PAOLO - ASST SANTI PAOLO E CARLO
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	13/04/2026
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	1320174
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Codice CPV principale</i>	45300000-0 - Lavori di installazione di impianti in edifici
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:</i>	Le offerte sopra la base d'asta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	LUIGI ZANOLLI
<i>Nome Ente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Base dell'asta</i>	143.986,40000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	1
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	lunedì 13 aprile 2026 9.05.10 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	venerdì 17 aprile 2026 12.00.00 CEST

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

### **Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	ITI IMPRESA GENERALE
<i>Login</i>	user_44351
<i>Indirizzo e-mail</i>	itispa@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01029050364
<i>Indirizzo</i>	VIA PORTOGALLO, 60, 41122 MODENA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	059325611

## **Riepilogo Offerte**

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

### **Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1776260618553
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	ITI IMPRESA GENERALE
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 15 aprile 2026 15.43.38 CEST
<i>Prezzo offerto</i>	142.258,56000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## **Proposta di Aggiudicazione**

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

### **Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto**

<i>Nome</i>	ZANOLLI LUIGI
<i>Login</i>	user_135066
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (09321970965)
<i>Indirizzo email</i>	tecnica.segreteria.hsp@asst-santipaolocarlo.it

Num. telefono	0281844089
---------------	------------

**Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.**

Nome	ITI IMPRESA GENERALE
Login	user_44351
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	ITI IMPRESA GENERALE (01029050364)
Indirizzo email	itispa@legalmail.it
Num. telefono	059325611
Commento all'aggiudicazione	PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 6. Registro di controllo**

Data	Oggetto	Testo
venerdì 17 aprile 2026 14.08.22 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura LAVORI INTEGRATIVI PER LA MESSA IN FUNZIONE DELLA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE DEL BLOCCO G PIANO 1S P.O. SAN PAOLO - ASST SANTI PAOLO E CARLO (ID 217679654) è iniziata.
venerdì 17 aprile 2026 14.08.18 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1776260618553) della Procedura LAVORI INTEGRATIVI PER LA MESSA IN FUNZIONE DELLA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE DEL BLOCCO G PIANO 1S P.O. SAN PAOLO - ASST SANTI PAOLO E CARLO (ID 217679654) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 17 aprile 2026 14.05.20 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_44351 sulla Procedura con ID 217679654 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 17 aprile 2026 12.00.31 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura LAVORI IN-

Data	Oggetto	Testo
		TEGRATIVI PER LA MESSA IN FUNZIONE DELLA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE DEL BLOCCO G PIANO 1S P.O. SAN PAOLO - ASST SANTI PAOLO E CARLO (ID 217679654).
mercoledì 15 aprile 2026 15.43.38 CEST	Invio Offerta	L'offerente ITI IMPRESA GENERALE ha inviato con successo un'offerta nel Mercato LAVORI INTEGRATIVI PER LA MESSA IN FUNZIONE DELLA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE DEL BLOCCO G PIANO 1S P.O. SAN PAOLO - ASST SANTI PAOLO E CARLO (ID 217679654).
mercoledì 15 aprile 2026 14.28.12 CEST	"Posticipo termini di gara" - termine originario: giovedì 16 aprile 2026 13.00.00 CEST	La stazione appaltante ASST SANTI PAOLO E CARLO per la procedura 217679654 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è venerdì 17 aprile 2026 12.00.00 CEST
lunedì 13 aprile 2026 9.05.56 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato LAVORI INTEGRATIVI PER LA MESSA IN FUNZIONE DELLA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE DEL BLOCCO G PIANO 1S P.O. SAN PAOLO - ASST SANTI PAOLO E CARLO (ID 217679654).
lunedì 13 aprile 2026 9.05.43 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 217679654). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

<i>Id Messaggio</i>	217821760
<i>Data di invio</i>	mercoledì 15 aprile 2026 14.30.48 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)

<i>Destinatari</i>	ITI IMPRESA GENERALE (ITI IMPRESA GENERALE), ricevuto in data mercoledì 15 aprile 2026 15.40.44 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Posticipo termine ultimo presentazione offerta
<i>Testo del Messaggio</i>	SI COMUNICA CHE IL TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E' STATO POSTICIPATO AL 17/04/26 ALLE ORE 12:00. CORDIALI SALUTI
<i>Id Messaggio</i>	217983459
<i>Data di invio</i>	venerdì 17 aprile 2026 14.13.57 CEST
<i>Mittente</i>	ASST SANTI PAOLO E CARLO (ZANOLLI LUIGI)
<i>Destinatari</i>	ITI IMPRESA GENERALE (ITI IMPRESA GENERALE), ricevuto in data venerdì 17 aprile 2026 14.55.10 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta trasmissione E-DGUE in formato XML
<i>Testo del Messaggio</i>	SI RICHIEDE GENTILMENTE IL DOCUMENTO E-DGUE IN FORMATO XML. GRAZIE. CORDIALI SALUTI
<i>Id Messaggio</i>	217986538
<i>Data di invio</i>	venerdì 17 aprile 2026 14.58.08 CEST
<i>Mittente</i>	ITI IMPRESA GENERALE (ITI IMPRESA GENERALE)
<i>Destinatari</i>	ZANOLLI LUIGI (ZANOLLI LUIGI), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta trasmissione E-DGUE in formato XML
<i>Testo del Messaggio</i>	Spett.li, inviamo il modello E-DGUE richiesto ed i relativi allegati. Cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: SI RICHIEDE GENTILMENTE IL DOCUMENTO E-DGUE IN FORMATO XML. GRAZIE. CORDIALI SALUTI
<i>Allegato</i>	E-DGUE + Allegati.zip  Dimensioni: 4 MB  Firmatari: Documento non firmato  Hash(MD5-Base64): 3kdquagCyWB3iOsySo45BA==  Hash(SHA-1-Hex): e6685f1cadb0e59b853007a5629774f46bb6bb32  Hash(SHA-256-Hex): 56d4ebac0dc31d016b6ee39ac7871e5-f494e538158313ca2462b3d9ec94ab3fa

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato